

南湖公园、环筲筴湖带状公园综合管理服务项目（2025-2028年）-分项报价表

序号	项目名称	工作内容	服务标准	人员要求	公园	单位	报价				服务时间
							数量	单价（元/年）	年度合计（元）	合同服务月数	
1	绿地养护及公园卫生	特级绿地。包括绿化养护、保护及公园环境卫生管理等工作，管理标准按特级绿地管理标准	参照《厦门市筲筴湖保护中心绿地养护管理标准及考核办法（试行）》、《厦门市筲筴湖保护中心公园环境卫生管理办法（试行）》		带状公园	㎡	234028.88			33.00	2026年1月1日-2028年9月30日
		南湖公园			㎡	89984.97			21.00	2027年1月1日-2028年9月30日	
		带状公园			㎡	62177.16			33.00	2026年1月1日-2028年9月30日	
		带状公园			㎡	10732.59			33.00	2026年1月1日-2028年9月30日	
		南湖公园			㎡	25331.30			21.00	2027年1月1日-2028年9月30日	
		南湖公园			株	95			21.00	2027年1月1日-2028年9月30日	
		带状公园			株	710			33.00	2026年1月1日-2028年9月30日	
		南湖公园			株	279			21.00	2027年1月1日-2028年9月30日	
		带状公园			株	800			33.00	2026年1月1日-2028年9月30日	
2	公共秩序	公园公共秩序维护	参照《厦门市筲筴湖保护中心安全秩序管理办法》	南湖公园巡逻保安（8小时）	南湖公园	岗	15.75			21.00	2027年1月1日-2028年9月30日
				中心监控值班人员（8小时）	带状公园	岗	4	16.00	2027年6月1日-2028年9月30日		
				安全管理员（正常工作时间）		岗	2				
				筲筴湖巡逻保安（8小时）		岗	55.5				
3	用电、照明系统维护	用电、照明系统（含配电箱）维修、维护	参照《厦门市筲筴湖保护中心公园照明系统管理办法（试行）》	人员须持有相应的电工证，至少1人有高压证	带状公园	盏	787			36.00	2025年10月1日-2028年9月30日
					南湖公园	盏	133			21.00	2027年1月1日-2028年9月30日
4	配电室的管理	负责配电室的日常管理和值班等			南湖公园	座	3			21.00	2027年1月1日-2028年9月30日
5	公园设施维护	公园设施维护（含地震避难场所、房屋安全检查）	《厦门市筲筴湖保护中心园林设施管理办法》		南湖公园、带状公园	㎡	324013.85			36.00	2025年10月1日-2028年9月30日
6	公厕	公厕管理（卫生保洁、设施维护维修、化粪池清淤、厕所管道疏通以及卫生纸、洗手液等配套设施）	参照《厦门市筲筴湖保护中心公园环境卫生管理办法（试行）》	每座公厕在开放时间确保不少于1人在岗管理		座	3			21.00	2027年1月1日-2028年9月30日
7	小公厕	厕所卫生保洁以及卫生纸、洗手液、温馨提示等配套设施	参照《厦门市筲筴湖保护中心公园环境卫生管理办法（试行）》		带状公园	座	1			33.00	2026年1月1日-2028年9月30日
						座	1			16.00	2027年6月1日-2028年9月30日
8	生态厕所	生态厕所租赁、卫生保洁以及卫生纸、洗手液、温馨提示等配套设施	参照《厦门市筲筴湖保护中心公园环境卫生管理办法（试行）》		南湖公园、带状公园	座	6			20.70	2027年1月10日-2028年9月30日
9	公园文化建设与管理	1、符合当届、当年度精神文明建设、活动建设等要求；2、符合志愿服务驿站管理及建设；3、符合要求的公益广告等文化宣传设置及管理；4、满足公园管理需求；5、符合当年度要求的节日氛围布置；6、苗圃协助管理	按照当年度各相关部门文件要求。	志愿者驿站服务人员：南湖公园3岗、（至少有1名站长）；南湖公园母婴室1岗、构筑物保洁2岗；环湖日常巡查2岗，内业管理1岗，苗圃养护1岗	带状公园	岗	4			33.00	2026年1月1日-2028年9月30日
					南湖公园	岗	5			21.00	2027年1月1日-2028年9月30日
					南湖公园、带状公园	岗	1			36.00	2025年10月1日-2028年9月30日
合计											